

Appartamenti a misura di anziano con custode sociale di quartiere

Una casa con spazi comuni e aperta verso il quartiere

Il progetto mira a favorire le relazioni sociali tra i residenti. La residenza è dotata di una sala comune disponibile per attività sociali e intergenerazionali aperte a tutte le persone che vivono nel quartiere.

Una casa con Custode sociale di quartiere ABAD

Il custode sociale di quartiere con qualifiche socio-sanitarie assicura il necessario sostegno agli inquilini anziani; offre attività di cura, di assistenza, di prevenzione primaria e di socializzazione, per migliorare la loro autonomia e la loro qualità di vita.

Una casa al Centro del quartiere

Situata in Via Urènn n. 1 la casa si trova in una posizione ottimale per le persone anziane a mobilità ridotta. La fermata del bus è situata a meno di 100 metri. Nelle vicinanze, il centro del quartiere di Monte Carasso offre numerosi servizi.

Lo stabile di 12 appartamenti è composto da 4 monolocali al pianterreno, di cui uno arredato, disponibile anche per soggiorni brevi, con accesso diretto al giardino tramite un portico e da 8 bilocali al primo e al secondo piano con un ampio balcone.

Affitti

Le pigioni sono in linea con le disposizioni relative alle prestazioni complementari delle rendite AVS/AI (PC). Possono essere accordate riduzioni del canone a dipendenza del reddito.

- Monocale (26 mq + portico 8 mq): 600.- fr. mensili + acconto spese
- Monocale arredato (26 mq + portico 8 mq):

400.- fr a settimana o 950.-fr mensili tutto compreso

- Bilocale (56 mq + terrazza coperta 13 mq): 1'250.- fr. mensili + acconto spese

Per la gestione degli stabili la Fondazione si avvale del prezioso supporto di Confinova SA di Monte Carasso, un'azienda attiva nel settore immobiliare.

Monocale arredato per soggiorni di breve durata (da una settimana a qualche mese)

Nel caso in cui per svariate ragioni debba lasciare temporaneamente la sua abitazione oppure se la medesima risultasse provvisoriamente impraticabile o se la sua accessibilità fosse resa difficoltosa a causa di problemi di salute (per es. a seguito di un intervento chirurgico che ne riduce la sua mobilità) l'appartamento, **già arredato e attrezzato**, è a disposizione. In dotazione ci sono: tavolo e sedie, letto medicalizzato con materasso antidecubito e tutto il suo corredo, comodo, poltrona elettrica, televisore, utensili per la cucina, spugne da bagno e occorrente per pulizie e igienizzazione.

In caso di necessità è possibile attivare prestazioni di assistenza e cura a domicilio fornite da ABAD.

Missione della Fondazione Adelina

Mettere a disposizione, prioritariamente a persone anziane e con invalidità residenti nel Bellinzonese, alloggi a pigione moderata adeguati ai loro bisogni e, nello stesso tempo, sostenere azioni volte a mantenerle al domicilio conservandone l'indipendenza.

Un progetto della Fondazione Adelina di Monte Carasso, in collaborazione con ABAD. [n](#)



Per favorire la permanenza a domicilio delle persone anziane o con fragilità:

- una casa senza barriere architettoniche;
- una casa pensata per favorire l'incontro tra i suoi residenti
- una casa con un Custode sociale che offre attività di cura, di assistenza e di socializzazione nel quartiere.



Sede della Fondazione Adelina
Urènn 1 / CP 46
6513 Monte Carasso

info@fondazioneadelina.ch
www.fondazioneadelina.ch

Per affitti
Confinova SA
Tel. 091 825 43 57